

Số: 496/TB-CCTHADS

Quận 6, ngày 13 tháng 01 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 210/2018/DS-PT ngày 06/02/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 108/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 23/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16/10/2020 của Công ty cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 08/20/BĐGTS-THADS ngày 30/10/2020 và Phụ lục hợp đồng số 02/2021/PLHĐ-BĐGTSTHADS ngày 11/01/2021 ký kết giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6 với Công ty Đấu giá hợp danh thành phố;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 01/TB-BĐGTS ngày 12/01/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh thành phố.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 6 thông báo việc bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

- Tài sản bán đấu giá: Nhà, đất số 115 Minh Phụng, Phường 9, Quận 6, thành phố Hồ Chí Minh.

- Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 16.627.427.518 đồng, bằng chữ: mười sáu tỷ sáu trăm hai mươi bảy triệu bốn trăm hai mươi bảy ngàn năm trăm mười tám đồng. Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT); người mua trúng đấu giá có nghĩa vụ nộp thuế giá trị gia tăng (nếu có) theo quy định.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 21/01/2021 đến ngày 22/01/2021, tại địa điểm có tài sản: số 115 Minh Phụng, Phường 9, Quận 6.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 13/01/2021 đến 16 giờ 00 phút, ngày 02/02/2021, tại 1056 (lầu 1) Đường Ba Tháng Hai, phường 12, Quận 11.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá là 15% giá khởi điểm tương đương (làm tròn) 2.494.100.000 đồng (bằng chữ: Hai tỷ bốn trăm chín mươi bốn triệu một trăm ngàn đồng).

- Thời hạn nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá từ ngày 02/02/2021 đến ngày 04/02/2021, nộp vào tài khoản số 060227256969 tại Ngân hàng Sacombank Chi nhánh Quận 11, Tp.HCM – Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá hợp danh thành phố.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 13/01/2021 đến 16 giờ 00 phút ngày 02/02/2021, tại số 1056 (lầu 1) Đường Ba Tháng Hai, phường 12, Quận 11.

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 14 giờ 30 phút, ngày 05/02/2021 tại số 1056 (lầu 1) Đường Ba Tháng Hai, Phường 12, Quận 11.

- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá và theo phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

(Lưu ý: Thông báo này thay cho giấy mời tham gia đấu giá)./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

